


SEKRETARZ MIASTA

GM-II.7125.1.114.2015.AB

BIURO RADY MIASTA KATOWICE
Wpl. 2016 -11- 22
BRM GM-II.KW-01179/16

Katowice, dnia 16.11.2016 r.

Bdm
P. O. Kozłowski
22.11.16.



~~Szanowny Pan
Jerzy Forajter
Wiceprzewodniczący
Rady Miasta Katowice~~

W odpowiedzi na interpelację z dnia 26 października 2016 r. dotyczącą *sprzedaży nieruchomości na rzecz najemców na starym Giszowcu* informuję, iż Prezydent Miasta Katowice w dniu dzisiejszym wydał Zarządzenie w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców 58 lokali mieszkalnych usytuowanych w jednorodzinnych domach mieszkalnych położonych w rejonie „Starego Giszowca”.

Aktualnie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podany został do publicznej wiadomości na okres 6 tygodni, stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Po upływie okresu upublicznienia informacji o zbyciu, możliwa będzie finalizacja sprzedaży lokali w formie aktu notarialnego. Przewiduje się rozpoczęcie sprzedaży jeszcze w bieżącym roku.

Sprzedaż lokali mieszkalnych dokonywana będzie wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z tych lokali, ze ceną ustaloną na podstawie wartości określonej w operatach szacunkowych, z zastosowaniem 40% bonifikaty wynikającej z aktualnie obowiązującej Uchwały nr XXXIV/725/08 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2013 r. poz. 7937 tekst jedn.).

Udzielenie odpowiedzi na pozostałe kwestie poruszane w Pana interpelacji będzie możliwe po ostatecznym określeniu warunków sprzedaży dla najemców nieruchomości wyłonionych w drodze przetargu na wysokość czynszu. Przewiduję, iż warunki te określone zostaną w grudniu br.

Z poważaniem

SEKRETARZ MIASTA


mgr Janusz Waląg

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miasta
2. Wydział Organizacji i Zarządzania

BIURO RADY MIASTA KATOWICE
Wpl. 2016 -11- 21
BRM